

N. R.G. 222/2025



TRIBUNALE ORDINARIO di ROVIGO

Sezione Civile

Il Giudice dott. Benedetta Barbera,
a scioglimento della riserva che precede,
ha pronunciato la seguente

ORDINANZA

osservato che i convenuti Mario Milani e Natalina Bertazzo chiedono in via riconvenzionale, ancorché subordinata, che sia accertato l'intervenuto acquisto da parte loro in virtù di usucapione ultraventennale della proprietà delle porzioni del compendio immobiliare composto dal terreno censito come "area rurale" al Catasto Terreni del Comune di Villa Estense, Foglio 4 Particella n. 150 e dalla particella con destinazione di ente urbano, censita al Catasto fabbricati del medesimo comune, al Foglio 4 mappale n. 750, nella misura corrispondente all'accertato sconfinamento;

ricordato che la domanda diretta all'accertamento dell'usucapione di un bene richieda la presenza in causa di tutti i comproprietari, in danno dei quali i presupposti per l'acquisto della proprietà si sarebbe verificata perché comporta l'accertamento di una situazione giuridica (usucapione e proprietà esclusiva) confliggente con quella preesistente (comproprietà degli altri) della quale il giudice può solo conoscere in contraddittorio di tutti gli interessati (cfr., ex multis, Cass. n. 15619/2018, n. 5554/1994 e n. 1085/1976);

ravvisata, pertanto, la necessità di disporre l'integrazione del contraddittorio nei confronti di TAGLIARI ADOLFA LEONIDA, TAGLIARI EDMONDO e TAGLIARI NICOLE, asseriti comproprietario del bene con l'attore;

precisato che tale adempimento è preliminare rispetto allo scrutinio delle istanze istruttorie articolate dalle parti;

visto l'art. 102 c.p.c.

P.Q.M.

dispone l'integrazione del contraddittorio nei confronti di TAGLIARI ADOLFA LEONIDA, TAGLIARI EDMONDO e TAGLIARI NICOLE, a cura di parte convenuta;



assegna a tal fine termine perentorio sino al 06.10.2025 per l'avvio della notifica dell'atto di integrazione del contraddittorio, ferma restando la necessità del rispetto del termine a comparire previsto dall'art. 281 *undecies* c.p.c.;

rinvia per la prosecuzione del giudizio all'udienza del **10.12.2025 ad ore 10,30** avanti al giudice istruttore, affinché i litisconsorti si costituiscano nelle forme e nei termini di cui all'art. 281 *undecies* c.p.c..

Si comunichi.

Rovigo, 12 agosto 2025

Il Giudice
dott. Benedetta Barbera

