

## TRIBUNALE DI FROSINONE

Notifica per pubblici proclami ex art 150 cpc – Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria

il sig. Alessandro Alibrandi, nata a Roma, il 19.05.1958, residente in Fiano Romano, Via della Felciarella n. 7, Cod. Fisc. LBR LSN58E19H501R, rappresentato e difeso dall'Avv. Francesco Nicolò Restanti del Foro di Roma, ed elettivamente domiciliato presso il suo studio sito in Roma, Via Fabio Massimo n. 60, in forza di procura alle liti autorizzata all'esito del procedimento Rgvg 4342-2025 del Tribunale Civile di Frosinone alla notifica per pubblici proclami, convoca i soci e/o i loro eredi e/o aventi causa della già Cooperativa Edilizia Simbruina 960 srl, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, con sede legale in Roma, Via Rava n. 30, Cod. Fisc. 80127490581, intestataria catastale del terreno sito nella località Campo Staffi, Comune di Filettino, censito al NCEU di Filettino sul foglio n. 45, particella 71, avanti all'organismo di mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Frosinone, sito in Frosinone, c/o Palazzo di Giustizia – Via Fedele Calvosa – III° Piano, incontro di mediazione fissato per il giorno 24 Febbraio 2026, ore 12,00, innanzi al mediatore Avv. Carmela Marzella, avvisandoli, altresì, di prendere contatto con la segreteria per tutti gli adempimenti. Qualora la mediazione non sortisca alcun effetto, il Sig. Alessandro Alibrandi, come sopra rappresentato e difeso, cita i soci e/o i loro eredi e/o aventi causa della già Cooperativa Edilizia Simbruina 960 srl, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, con sede legale in Roma, Via Rava n. 30, Cod. Fisc. 80127490581, a comparire dinanzi al Tribunale Ordinario Civile di Frosinone, nella nota sede, Sezione e Giudice Istruttore designandi ai sensi dell'art. 168 c.p.c, all'udienza che ivi si terrà il giorno 15 settembre 2026, ore di rito, con l'invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'articolo 166 e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'articolo 168 bis, con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 167, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e si avvisa infine che in caso di mancata costituzione si procederà in contumacia, per accertare e dichiarare l'intervenuto usucapione in favore del Sig. Alessandro Alibrandi inerente il terreno sito nella località Campo Staffi, Comune di Filettino, censito al NCEU di Filettino sul foglio n. 45, particella 71; Con ordine da parte della Conservatoria del Comune di Frosinone di trascrivere l'emananda sentenza ai sensi dell'art. 2651 Cod. Civ. ; Con vittoria di spese, competenze ed onorari di causa.

Avv. Francesco Nicolò Restanti