

TRIBUNALE DI ROVIGO

Estratto Atto di citazione per usucapione

Minelle Maurizio (C.F.: MNL MRZ 61T20 F3821), nato a Monselice il 20.12.1961, residente in Pozzonovo (PD), Via Vallassè n. 57, rappresentato dall'avv. Andrea Merlin, con domicilio eletto in Rovigo, Via Corridoni n. 2, PEC: andrea.merlin@ordineavvocatipadova.it CITA in giudizio innanzi al **Tribunale di Rovigo** i signori Baldan Amabile ved. Baraldo, Baraldo Filomena fu Domenico, Baraldo Angela fu Domenico, Moro Giuseppe fu Stanislao, Guzzon Domenica, Baraldo Palma fu Domenico, Guerra Callista fu Luigi, Masiero Giuseppe nato a Pozzonovo (PD) il 15.03.1905 (C.F. MSR GPP 05C15 G963D), Minelle Giuseppina nata a Tribano (PD) il 24.05.1913 (C.F. MNL GPP 13E64 L414M), Moro Maddalena fu Stanislao, Zeffin Emilia di Ilario, Zeffin Marco di Ilario, Zeffin Giovanni di Ilario, Zeffin Olga di Ilario, Zeffin Regina di Ilario, anche in persona degli eventuali eredi e/o aventi causa, per l'udienza del **16 dicembre 2026 ore di rito**, invitando gli stessi a costituirsi nelle forme di cui all'art. 163 c.p.c., nel termine di 70 giorni prima dell'udienza, con l'avvertimento che la costituzione oltre il termine comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale e che il convenuto, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per vedere accertare e dichiarare in proprio favore la maturata prescrizione acquisitiva della proprietà immobiliare così censita:

Comune di Pozzonovo – Catasto Fabbricati - Foglio 6 particella 106 – Cat. A/4 classe 1 Vani 6 – Rendita cat. € 251,00, corrispondente al C.T. Ente Urbano Foglio 6mappale n. 106 di mq 230.

Comune di Pozzonovo – Catasto Terreni – Foglio 6 Part. 394 semin. Arbor Cl. 1 – mq 2870 – Rd € 28,57 – Ra € 16.30. Notificazione per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c., autorizzata con decreto del Presidente del Tribunale di Rovigo del 29 aprile 2026. Copia integrale dell'atto depositata presso la Cancelleria del Tribunale di Rovigo e presso la Casa Comunale di Pozzonovo (PD). Convoca, inoltre, i convenuti a comparire per il tentativo di **mediazione obbligatoria** innanzi all'Organismo di Mediazione: Curia Mercatorum – Sede di Rovigo Presso Camera di Commercio – Piazza Garibaldi n. 6 45100 Rovigo per la data del **15 settembre 2026 ore 09.30**.

Avv. Andrea Merlin