

## TRIBUNALE DI LUCCA

### NOTIFICA PER PUBBLICI PROCLAMI

#### Estratto di atto di citazione per usucapione

#### e convocazione per la mediazione obbligatoria

Nell'interesse dei signori:

- **BERNARD ANTHONY WADE**, nato a Dublino (Irlanda) il 26.11.1956, C.F. WDABNR56S26Z116X;
- **ANN GRAINNE CRONIN coniugata WADE**, nata a Dublino (Irlanda) il 30.11.1960, C.F. CRNGNN60S70Z116B;

coniugi residenti in Pescaglia (LU), Località Villabuona n. 9,

l'Avv. Enrico Lattanzi del Foro di Lucca, con studio in Lucca, Via Emma Castelnuovo n. 21, PEC: enrico.lattanzi@pec.avvocatilucca.it,

in virtù di provvedimento del Presidente del Tribunale di Lucca comunicato in data 18 maggio 2026, emesso con il parere favorevole del P.M., autorizzativo della notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. dell'atto di citazione e della contestuale convocazione per la mediazione obbligatoria,

al fine di ottenere sentenza dichiarativa dell'acquisto per usucapione ex art. 1158 c.c. della proprietà dell'immobile sito nel Comune di Pescaglia (LU), Località Villabuona, censito al Catasto Terreni del predetto Comune al Foglio 44, Mappale 122,

### CONVOCANO

gli eredi dei signori:

- Silvestri Maria Ester Melania, nata a Pescaglia il 24.03.1883;
- Silvestri Giovanni Alessandro Giordano, nato a Pescaglia il 06.03.1888;

nonché tutti gli eventuali eredi, aventi causa o successori, collettivamente e impersonalmente, dei quali sono sconosciuti luogo e data di nascita, residenza e domicilio,

a partecipare all'incontro di mediazione fissato per il giorno **29 giugno 2026 ore 9:30**, da remoto, presso l'Organismo di Mediazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Lucca, dinanzi al Mediatore Avv. Giovanni Del Carlo (procedimento di mediazione n. 129/2026), per esperire il tentativo obbligatorio di conciliazione ai sensi del D.Lgs. 28/2010.

L'adesione dovrà avvenire contattando la Segreteria dell'Organismo di Mediazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Lucca.

Qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca effetto,

## CITANO

i medesimi soggetti sopra indicati a comparire dinanzi al Tribunale di Lucca – Sezione e Giudice designandi ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c. – all'udienza del **12 febbraio 2027 ore 9:00 e ss.**, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., con l'avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.; che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali; che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, in mancanza di costituzione, si procederà in loro contumacia.

Lucca, li 20 maggio 2026.

*Avv. Enrico Lattanzi*