

1066/2026

Tribunale Ordinario di Lucca
Sezione civile

Il Giudice dott.ssa Antonia Libera Oliva,

Letto il ricorso depositato in Cancelleria da LANCELOTTI CARMINE CIRIACO, nato a Pisa il 17/03/1962, c.f. LNCCMN62C17G702T, con cui si chiede che venga dichiarata in suo favore, ai sensi dell'art. 1159 bis c.c. e della Legge n. 346/76, l'usucapione dei beni appresso indicati:

BENE n.1: Terreno con annesso un fabbricato in rovina, il tutto ubicato nel comune di Capannori (LU), alla Via Fonda, distinto nel Catasto Terreni del medesimo comune al Foglio 158, Particella 330, prato di classe 2, reddito dominicale € 0,72 (L. 1400); reddito agricolo € 0,58 (L. 1.120) e Catasto terreni Foglio 158 Particella 332 Sub. 2, porzione di fabbricato senza reddito alcuno;

BENE n.2: Terreno con adiacente una porzione di un fabbricato in stato di rovina distinto al Catasto Terreni del Comune di Capannori al Foglio 158 Particella 332 Sub. 1, porzione di fabbricato senza reddito alcuno;

ritenuta la propria competenza;

DISPONE

Che il ricorso sia reso noto mediante affissione per novanta giorni, all'albo del Comune di Capannori e all'albo del Tribunale di Lucca.

Che il ricorso sia pubblicato per estratto, per una sola volta, nel Foglio degli annunci legali della provincia.

Che nelle due pubblicazioni sia indicato il termine di novanta giorni per l'opposizione di cui al terzo comma dell'art. 3 della Legge 346/76.

Che la pubblicazione nel Foglio degli annunci legali della provincia sia effettuata non oltre quindici giorni dalla data dell'avvenuta affissione nei due albi.

Che il ricorso sia notificato a coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sull'immobile ed a coloro che, nel ventennio antecedente alla presentazione della stessa, abbiano trascritto contro l'istante o i suoi danti causa domanda giudiziale non perenta diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sui fondi medesimi.

Che, in caso di mancata opposizione, vengano ascoltati i testi indicati in ricorso, sui capitoli ivi dedotti, fissando, all'uopo, l'udienza dell'11.9.26 ore 10.00. .

Il Giudice

A.L. Oliva

Si comunichi.

Lucca, 20/04/2026

