

ATTO DI CITAZIONE PER USUCAPIONE

ESTRATTO PER NOTIFICA PER PUBBLICI PROCLAMI EX ART. 150 C.P.C.

Per le sig.re **Ozzimo Elisabetta**, nata a Candidoni (RC) il 19/03/1960 (C.F.: ZZMLBT60C59B591J), residente in Casei Gerola (PV), Via Vivaldi n. 10, e **Ozzimo Maria Concetta**, nata a Candidoni (RC) il 15/02/1954 (C.F.: ZZMMCN54B55B591Y), residente in Essen (Germania), rappresentate dall'Avv. **Giovanni Montalto** (C.F.: MNTGNN81E16C710U – PEC: giovanni.montalto@coapalmi.legalmail.it) del Foro di Palmi. Le attrici possiedono, *uti dominus*, da oltre quarant'anni – e comunque da epoca ampiamente anteriore al ventennio – ciascuna in modo esclusivo e separato la propria unità immobiliare, e precisamente: Ozzimo Elisabetta possiede l'unità sita in Candidoni (RC), Vico La Villa n. 62, piano terra, censita al Catasto Fabbricati al foglio 33, particella 682, subalterno 1, categoria A/3, classe 2, consistenza 5 vani, rendita Euro 222,08; Ozzimo Maria Concetta possiede l'unità sita in Candidoni (RC), Vico La Villa n. 64, primo piano e sottotetto, censita al Catasto Fabbricati al foglio 33, particella 682, subalterno 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani, rendita Euro 266,49. **CITANO** gli **eredi di Sibio Domenico**, nato a Galatro (RC) il 02/11/1870 (C.F.: SBIDNC70S02D864Y), **collettivamente e impersonalmente**, e aventi causa sconosciuti, mediante notifica per pubblici proclami giusta istanza e autorizzazione ex art. 150 cpc, a comparire davanti al **Tribunale di Palmi** all'udienza del giorno **26 febbraio 2027**, ore di rito, con il prosieguo dinanzi al Giudice Istruttore che sarà designato ai sensi dell'art. 168-bis c.p.c., con l'invito a costituirsi in Cancelleria nel termine di almeno settanta giorni prima della suddetta udienza ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che, in difetto di costituzione, si procederà in loro contumacia, per sentir accogliere le seguenti **CONCLUSIONI** Accertare e dichiarare ai sensi dell'art. 1158 c.c. l'avvenuto acquisto per usucapione in favore di **Ozzimo Elisabetta** della piena ed esclusiva proprietà dell'immobile sito in Candidoni (RC), Vico La Villa n. 62, foglio 33, particella 682, subalterno 1, e in favore di **Ozzimo Maria Concetta** della piena ed esclusiva proprietà dell'immobile sito in Candidoni (RC), Vico La Villa n. 64, foglio 33, particella 682, subalterno 2, come specificato nell'atto introduttivo, con ogni consequenziale statuizione anche in ordine alla trascrizione della sentenza presso il competente Conservatore dei RR.II.. Trattasi di materia soggetta a mediazione obbligatoria ex art. 5 D.Lgs. 28/2010, già avviata dalle attrici presso l'Organismo Mediapolis S.R.L. di Polistena (RC), Prot. n. 13/2026, con primo incontro fissato per il giorno 27 ottobre 2026 alle ore 16:30. Giusto decreto di autorizzazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. emesso dal Presidente del Tribunale di Palmi in data 23.07.2026 (R.G.V.G. 488/2026), con il quale si autorizza la notificazione per pubblici proclami dell'atto di citazione indicato in parte motiva, disponendone la pubblicazione nel quotidiano telematico online del Ministero della Giustizia e nel quotidiano "Gazzetta del Sud", nonché il deposito dell'atto di citazione nella Casa Comunale di Palmi e la sua pubblicazione, una sola volta, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Laureana di Borrello, li 5.08.2026

Avv. Giovanni Montalto